

Реестр непрофильных активов ПАО "Россети Кубань" по состоянию на 30.09.2021

№ п/п	Инв. Номер по РСБУ	Наименование непрофильного актива	Характеристика актива (краткое описание объекта), сведения о правоустанавливающих документах	Вид деятельности, к которой относится непрофильный актив	Сведения об обременениях	Способ распоряжения	Срок распоряжения	Зона ответственности
1	2	3	4	5	6	7	8	9
реализация								
1	Имущественный комплекс	Имущественный комплекс незавершенный строительством кирпичный завод	Краснодарский край, Ленинградский район, земли ОАО «Кубань», участок - 1, секция – 2, контуры – 2801, 2802 , Площадь застройки 5593,2 кв.м, объект незавершенный строительством, степень готовности 55%, общая долевая собственность: 77/100. Запись о регистрации права от 19.12.2016 №23-23/038-23/038/801/2016-5122/1 №23-23/038-23/038/801/2016-5123/1 №23-23/038-23/038/801/2016-5124/1 №23-23/038-23/038/801/2016-5125/1 №23-23/038-23/038/801/2016-5126/1 №23-23/038-23/038/801/2016-5128/1	незавершенное строительство объекты вспомогательного назначения	отсутствует	продажа	2 кв 2022	ПАО "Россети Кубань" филиал Ленинградские электрические сети
2	297 299	Административное здание литер А, с туалетом	Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул. Тахтамукай, ул. Аэродромная, 7/1. Административное здание литер А, помещения №№1-6, площадью 77,6 кв.м, инвентарный №297 (, туалет, инвентарный №299 (на балансе учитывается как движимое имущество) выполняет санитарно-бытовую функцию в обслуживании основного здания литер А.	объекты вспомогательного назначения	отсутствует	продажа	3 кв 2022	ПАО "Россети Кубань" филиал Краснодарские электрические сети

3	523	Здание трансформаторной подстанции, литер И	г. Краснодар, ул. Сормовская, 10/4. Здание кирпичное трансформаторной подстанции литер И, площадью 140,2 кв.м., запись о регистрации права собственности от 27.09.2005 №23-23-01/210/2005-402. (электросетевое оборудование в здании отсутствует)	объекты вспомогательного назначения	отсутствует	продажа	3 кв 2022	ПАО "Россети Кубань" филиал Краснодарские электрические сети
сохранение участия								
1	2874	Акции ОАО "Пансионат отдыха "Энергетик"	Акции именные обыкновенные в кол-ве 39 845 257 шт.; номинальная стоимость одной акции -1 руб. Доля ПАО "Россети Кубань" в Уставном капитале - 100% . Сфера деятельности ОАО "Пло "Энергетик"- организация отдыха. Местонахождение - Краснодарский край, г. Гес. Дивноморское	объекты коммерческого использования	отсутствует	сохранение участия	–	ПАО "Россети Кубань"
2	11578	Квартира №116	г. Сочи, Центральный район, ул. Вишневая, 16. Год ввода 2008, пл. 70,5 кв.м , используется для проживания персонала филиала Сочинские электрические сети Запись о регистрации права от 25.09.2008 №23-23-50/056/2008-032	жилой фонд	отсутствует	сохранение участия	–	ПАО "Россети Кубань" филиал Сочинские электрические сети
3	10845	Квартира № 87	г. Сочи, Центральный район, ул. Невская, 18. Год ввода 2008, пл. 45,59 кв.м, используется для проживания персонала филиала Сочинские электрические сети. Запись о регистрации права от 04.02.2009 №23-23-50/014/2009-178	жилой фонд	отсутствует	сохранение участия	–	ПАО "Россети Кубань" филиал Сочинские электрические сети
4	10846	Квартира № 158	г. Сочи, Центральный район, ул. Невская, 18. Год ввода 2008, пл. 45,59 кв.м, используется для проживания персонала филиала Сочинские электрические сети. Запись о регистрации права от 06.03.2009 №23-23-50/014/2009-205	жилой фонд	отсутствует	сохранение участия	–	ПАО "Россети Кубань" филиал Сочинские электрические сети

5	10833	Квартира №92	г. Сочи, Центральный район, ул. Невская, 18. Год ввода 2008, пл. 76,81 кв.м , используется для проживания персонала филиала Сочинские электрические сети. Запись о регистрации права от 04.02.2009 №23-23-50/014/2009-180	жилой фонд	отсутствует	сохранение участия	–	ПАО "Россети Кубань" филиал Сочинские электрические сети
6	10840	Квартира № 4	г. Сочи, Центральный район, ул. Невская, 18. Год ввода 2008, пл. 76,81 кв.м , используется для проживания персонала филиала Сочинские электрические сети Запись о регистрации права от 28.02.2009 №23-23-50/014/2009-149	жилой фонд	отсутствует	сохранение участия	–	ПАО "Россети Кубань" филиал Сочинские электрические сети
7	10837	Квартира № 12	г. Сочи, Центральный район, ул. Невская, 18. Год ввода 2008, пл. 68,29 кв.м, используется для проживания персонала филиала Сочинские электрические сети. Запись о регистрации права от 28.02.2009 №23-23-50/014/2009-148	жилой фонд	отсутствует	сохранение участия	–	ПАО "Россети Кубань" филиал Сочинские электрические сети
8	10836	Квартира № 5	г. Сочи, Центральный район, ул. Невская, 18. Год ввода 2008, пл. 68,29 кв.м , используется для проживания персонала филиала Сочинские электрические сети. Запись о регистрации права от 28.02.2009 №23-23-50/014/2009-150	жилой фонд	отсутствует	сохранение участия	–	ПАО "Россети Кубань" филиал Сочинские электрические сети
9	10838	Квартира № 109	г. Сочи, Центральный район, ул. Невская, 18. Год ввода 2008, пл. 68,29 кв.м, используется для проживания персонала филиала Сочинские электрические сети. Запись о регистрации права от 06.03.2009 №23-23-50/014/2009-203	жилой фонд	отсутствует	сохранение участия	–	ПАО "Россети Кубань" филиал Сочинские электрические сети
10	10835	Квартира № 102	г. Сочи, Центральный район, ул. Невская, 18. Год ввода 2008, пл. 68,29 кв.м , используется для проживания персонала филиала Сочинские электрические сети . Запись о регистрации права от 06.03.2009 №23-23-50/014/2009-206	жилой фонд	отсутствует	сохранение участия	–	ПАО "Россети Кубань" филиал Сочинские электрические сети
11	10839	Квартира №101	г. Сочи, Центральный район, ул. Невская, 18. Год ввода 2008, пл. 86,14 кв.м, используется для проживания персонала филиала Сочинские электрические сети. Запись о регистрации права от 04.02.2009 №23-23-50/014/2009-183	жилой фонд	отсутствует	сохранение участия	–	ПАО "Россети Кубань" филиал Сочинские электрические сети
12	10841	Квартира № 17	г. Сочи, Центральный район, ул. Невская, 18. Год ввода 2008, пл. 66,41 кв.м , используется для проживания персонала филиала Сочинские электрические сети . Запись о регистрации права от 28.02.2009 №23-23-50/014/2009-146	жилой фонд	отсутствует	сохранение участия	–	ПАО "Россети Кубань" филиал Сочинские электрические сети

13	10834	Квартира №104	г. Сочи, Центральный район, ул. Невская, 18. Год ввода 2008, пл. 66,41 кв.м , используется для проживания персонала филиала Сочинские электрические сети. Запись о регистрации права от 06.03.2009 №23-23-50/014/2009-204	жилой фонд	отсутствует	сохранение участия	–	ПАО "Россети Кубань" филиал Сочинские электрические сети
14	10844	Квартира №99	г. Сочи, Центральный район, ул. Невская, 18. Год ввода 2008, пл. 45,59 кв.м , используется для проживания персонала филиала Сочинские электрические сети. Запись о регистрации права от 04.02.2009 №23-23-50/014/2009-182	жилой фонд	отсутствует	сохранение участия	–	ПАО "Россети Кубань" филиал Сочинские электрические сети
15	10843	Квартира №3	г. Сочи, Центральный район, ул. Невская, 18. Год ввода 2008, пл. 45,59 кв.м, используется для проживания персонала филиала Сочинские электрические сети Запись о регистрации права от 28.02.2009 №23-23-50/014/2009-147	жилой фонд	отсутствует	сохранение участия	–	ПАО "Россети Кубань" филиал Сочинские электрические сети
16	10842	Квартира № 94	г. Сочи, Центральный район, ул. Невская, 18. Год ввода 2008, пл. 45,59 кв.м , используется для проживания персонала филиала Сочинские электрические сети. Запись о регистрации права от 04.02.2009 №23-23-50/014/2009-181	жилой фонд	отсутствует	сохранение участия	–	ПАО "Россети Кубань" филиал Сочинские электрические сети
17	240	Нежилые помещения в здании литер А	г.Краснодар, Карасунский округ, ул. Ставропольская, 153. Нежилые помещения первого этажа №№20-22 здания литер А, площадь 64,4 кв.м. Запись о регистрации права от 08.02.2002 №23-01.00-3.1.2002-54. Договор аренды с бюджетным учреждением Детская школа №12 администрации МО г.Краснодар.	административные здания	аренда	сохранение участия	–	ПАО "Россети Кубань"
18	261	Гостиничный корпус, литер Ф, над Ф	Краснодарский край, г.Геленджик, с.Дивноморское, ул.Пионерская, 4. Литер Ф, надФ, 2-х этажн. с мансардой здание, площадь - общая 156 кв. м, год постройки 1957. Объект сдан в аренду согласно договору от 31.03.2017 №407/30-227 Запись о регистрации права от 23.11.2004 №23-01/12-37/2004-208	объект коммерческого использования	аренда	сохранение участия	–	ПАО "Россети Кубань"
19	262	Здание уборной, литер Я	Краснодарский край, г.Геленджик, с.Дивноморское, ул.Пионерская, 4. Нежилое здание литер Я, площадь - 28,1 кв. м, год постройки 2003. Объект сдан в аренду согласно договору от 31.03.2017 №407/30-227 Запись о регистрации права от 23.11.2004 №23-01/12-37/2004-209	объект коммерческого использования	аренда	сохранение участия	–	ПАО "Россети Кубань"

20	186	Акции ОАО "Энегосервис Кубани"	Акции именные обыкновенные в кол-ве 100 шт., номинальная стоимость одной акции 1 тыс. рублей. Доля ПАО "Россети Кубань" в Уставном капитале - 100%. Для выполнения требований законодательства Российской Федерации в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, снижения неэффективных затрат контрагентов в рамках энергосервисных договоров (контрактов), использования инновационных инженерных решений и технологий для повышения энергетической эффективности и энергосбережения в регионах своего присутствия, ПАО "Россети Кубань" в начале 2011 года создало (учредило) ОАО «Энергосервис Кубани»	выполнение проектных и строительно-монтажных работ узлов учета электроэнергии, горячего и холодного водоснабжения, проектирование, монтаж и наладка учета теплоэнергии, газа и технологического оборудования	отсутствует	сохранение участия	—	ПАО "Россети Кубань"
21	1872	Акции ЗАО "РЕГИОНАЛЬНАЯ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ЭНЕРГОКОМПАНИЯ-СОЮЗ"	Акции именные обыкновенные в кол-ве 100 шт.; номинальная стоимость одной акции - 100 руб. Доля ПАО "Россети Кубань" в Уставном капитале - 1%. Дивиденды не выплачиваются. Сфера деятельности ОАО "РИТЭК-Союз" - инжиниринговые, проектные услуги, местонахождение - г. Краснодар.	производство электромонтажных работ, разработка проектов промышленных процессов и производств, относящихся к электротехнике	отсутствует	сохранение участия	—	ПАО "Россети Кубань"
22	2461	Акции ЗАО "Северо-Кавказская научно-производственная корпорация "ТУРБОГАЗ""	Акции именные обыкновенные в кол-ве - 20 шт.; номинальная стоимость одной акции - 100 руб. Доля ПАО "Россети Кубань" в уставном капитале - 4%. Дивиденды не выплачиваются. Сфера деятельности ЗАО "Турбогаз" - разработка технологий по эекргосбережению, местонахождение - г. Геленджик Краснодарского края	компания хозяйственную деятельность не ведет	отсутствует	сохранение участия	—	ПАО "Россети Кубань"